

# Master

## CASAS PREFABRICADAS



Hogares con mucho  
*encanto*

# innova *Una Nueva Dimensión*



**Nuevos modelos  
Innova, con techo plano  
de altura interior 2,50 m  
y doble cubierta,  
excepcionales en  
espacio y aislamiento.**

Aislamiento térmico y acústico excelente que le proporciona su doble cubierta inclinada, gracias a la colocación de dos paneles sandwich de poliuretano de alta densidad con cámara de aire intermedia. Una barrera muy eficiente a la dispersión del calor interior en la época invernal y a la irradiación exterior del sol en verano.

De las características interiores que ofrece su mayor altura destacan la agradable sensación de amplitud y luminosidad interior, la mayor capacidad de armarios y el tamaño superior de puertas y ventanas. Le animamos a comprobarlo en cualquiera de nuestras exposiciones.

Unido a las espléndidas calidades y acabados que nos caracterizan, hacen que su casa Master sea ideal para disfrutarla durante todo el año.





LOS ACABADOS  
EXTERIORES  
SON VÁLIDOS  
PARA TODAS  
NUESTRAS SERIES

LA MEJOR PROPUESTA  
PARA CADA ENTORNO





# SALONES: TODO UN MUNDO POR DESCUBRIR Y DISFRUTAR



Este catálogo es un documento de carácter informativo, no contractual. LERCASA, S.L. se reserva el derecho de posteriores modificaciones.



Hemos pensado en todos los detalles para que su salón sea un espacio cómodo y funcional.

**Sofá:** tiene la opción de sofá-cama, ideal para poder acoger a las visitas. Además, le ofrecemos un gran abanico de tonos de tapicería a elegir para armonizarlo con el entorno.

**Armarios empotrados:** mayor capacidad sin agobiar el ambiente.

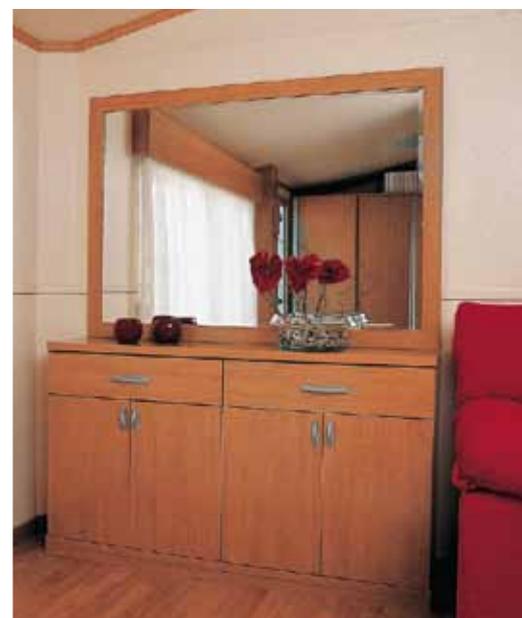
Mueble **zapatero**, para tener el calzado siempre en su sitio.

Amplios **aparadores**, para una vajilla ordenada.

**Especios:** una solución estupenda para ampliar visualmente los espacios.

La **iluminación:** intensa en el comedor y regulable en la zona de relax del sofá. Calidad y nuevas ideas para un salón actual.

## ESPACIOS PARA COMPARTIR





El salón es nuestro punto de encuentro, el espacio donde compartimos nuestra vida con la familia o los amigos.

La sensación de hogar toma forma en el salón de nuestra casa Master al ver la televisión, comer, disfrutar de algún juego... o simplemente relajándonos entorno al cómodo sofá.

# DORMITORIOS: INTIMIDAD Y DESCANSO



Este catálogo es un documento de carácter informativo, no contractual. LERCASA, S.L. se reserva el derecho de posteriores modificaciones.



En nuestra nueva casa Master disponemos de un espacio para relajarnos y descansar. Con todo el confort y la tranquilidad que ofrecen los acabados de una excelente construcción.



Estancias con un estilo exclusivo, acogedoras y muy funcionales.

Aúnan diseño y practicidad para su descanso.

Ofrecemos una amplia gama de soluciones para completar su dormitorio: armarios de puertas correderas o plegables, cómodas o tocadores, canapés, altillos guardarropa, mesillas, luces integradas en el cabecero...

# DISEÑO, CAPACIDAD Y ORDEN

La distribución de los dormitorios cumple una doble función: estética y aprovechamiento del espacio.

Amueblados y decorados con todos los detalles para su comodidad: estamos deseando hacer realidad su sueño.



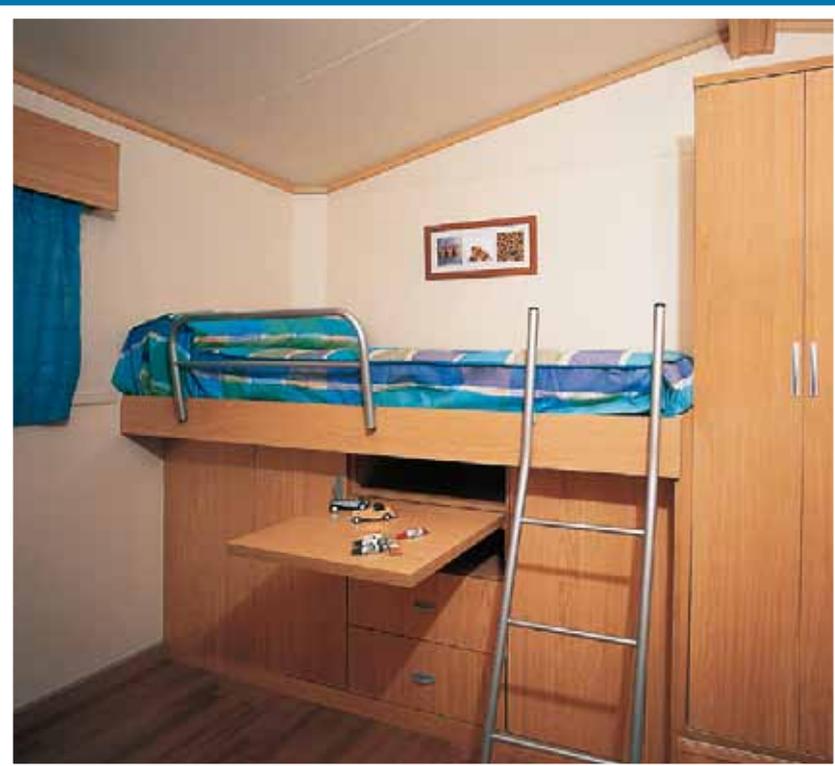


Armarios empotrados y vestidores para su dormitorio, con varias distribuciones y acabados para poder diseñar el armario de sus sueños.

Con la posibilidad de puertas correderas o plegables, la mejor solución para ahorrar espacio.

Dormitorios con todos los detalles: apliques de luz, cortinas, edredones, ... una casa lista para entrar a vivir!





Múltiples opciones para los dormitorios juveniles: camas cruzadas o paralelas, mesas abatibles, canapés...

Un espacio versátil y bien aprovechado.

# ESPACIO JOVEN: IMAGINA TU MUNDO



# COCINAS: UN ESPACIO PRÁCTICO CON GRAN CAPACIDAD DE ALMACENAJE



Este catálogo es un documento de carácter informativo, no contractual. LERCASA, S.L. se reserva el derecho de posteriores modificaciones.



Máxima funcionalidad y gran aprovechamiento del espacio disponible.

Nuestra carpintería propia, dotada de las últimas tecnologías, nos permite adaptar el mobiliario al proyecto de su casa Master.



Cocinas totalmente amuebladas y equipadas: frigorífico, campana extractora, placa de cocción,...

Consúltenos todas las opciones que imagine, como electrodomésticos especiales y encimeras de mármol o cuarzo compacto.



Electrodomésticos inox de alta eficiencia energética de primeras marcas.

Paredes de fácil limpieza gracias a la colocación de revestimiento mural vinílico.

Alicatado de frentes y solado de gres de serie en algunos de nuestros modelos.



## UNA COCINA A NUESTRA MEDIDA





Cocinas para disfrutar en familia.

Distribuimos el espacio a la medida de sus necesidades, creando un entorno lleno de vida.

Sin olvidar la opción de cocina americana abierta al salón, creando un amplio espacio para compartir.





## BAÑOS: UN ESPACIO DE DISEÑO Y RELAJACIÓN

Baños muy completos con todos los detalles incluidos: muebles, mamparas enrollables, accesorios, luces, espejos, cortinas, columna de ducha inox...

Paredes impermeabilizadas con revestimiento mural vinílico de fácil limpieza.

Suelos de gres de serie en todos los modelos.

Alicatado de paredes, mamparas de cristal y duchón de serie en algunos de nuestros modelos.



Funcionalidad y estética actual: con todos los detalles y sanitarios de calidad en perfecta combinación para adaptarse a sus necesidades de uso.



# CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

## PLATAFORMA Y PAVIMENTOS

- Estructura de acero protegido con esmalte alto brillo en base a resinas de poliuretano curadas con catalizador alifático para uso en exterior como protección y embellecimiento de metales, sobre capa previa de imprimación de poliuretano anticorrosiva.
- Panel sandwich aislante térmico de 30 mm. con espuma de poliuretano de alta densidad y sendas chapas de acero de 0,5 mm.
- Tablero hidrófugo de partículas de madera de 16 mm.
- Parquet flotante laminado en el resto de la casa, de fácil limpieza y mantenimiento y características antialérgicas. Manta de espuma de polietileno de aislamiento térmico y acústico y resistente a la humedad.
- Suelos de plaqueta de gres en baños. Opcional suelo de plaqueta de gres en cocina (de serie en algunas).



Detalle de la composición del suelo.



**ESTRUCTURA DE ALUMINIO**  
opcional en todos nuestros modelos,  
ideal para los ambientes más agresivos.

## TECHO Y CUBIERTA



### GAMAS INNOVA Y MASTERLAND:

Ofrecen un aislamiento térmico y acústico muy elevado, gracias a la colocación de dos paneles sandwich autoportantes (techo y cubierta), con cámara de aire ventilada entre ambos.

- Cubierta de panel sandwich con acabado exterior en teja metálica, con espesor 50 mm. de poliuretano de alta densidad. El espesor continuo del aislante constituye una barrera muy eficiente a la dispersión invernal del calor y a la irradiación del sol en verano.
- Techo plano de panel sandwich de poliuretano de alta densidad de 50 mm.  
Altura interior 2,50 m. en toda la casa.



### GAMAS BUNGALOW Y PIRINEOS:

- Cubierta inclinada a dos aguas, con placas de teja metálica continuas de cumbre a canalón (para una perfecta estanqueidad). En la gama Pirineos, pendiente del 45% ideal para los climas más exigentes.
- Capa de fieltro de polipropileno transpirable y difusora de vapor, empleada como capa de ventilación y difusión del vapor producido en el interior de la casa (condensación) y barrera a la entrada de humedad o insectos del exterior.
- Tablero hidrófugo de partículas de 16 mm.
- Panel sandwich aislante térmico grecado de 60-100 mm. con espuma de poliuretano de alta densidad y sendas chapas de acero de 0,5 mm.



La teja metálica reproduce fielmente el perfil de la teja tradicional, ofreciendo un aspecto agradable y ventajas como una mayor durabilidad e impermeabilidad.

Varios colores disponibles. Posibilidad de teja cerámica.



Canalón en continuo y bajantes de aluminio lacado en tonos acordes al color de teja.

## FACHADAS

Fachada exterior fabricada con panel sandwich de acero galvanizado lacado de 61 mm. de poliuretano de alta densidad, garantizando un elevado aislamiento térmico, y sendas capas de acero de 0,5 mm.

Hoja interior de tablero de partículas de madera de 16 mm.



Varios acabados exteriores, válidos para todas nuestras gamas.

De serie: lacado blanco (de fácil limpieza y mantenimiento).

Opcional: lacado imitación madera, revestimiento elástico pétreo rugoso de diversos tonos, piedra natural en zócalos y esquinas (de serie en alguna de las gamas, consultar).



## CARPINTERÍA EXTERIOR

Puerta de entrada plafonada de aluminio con alma de poliuretano.  
Posibilidad de cerradura de tres puntos (de serie en la gama Innova).  
Acabados: blanco o marrón.

Ventanas correderas de perfilera de aluminio lacado.  
Acristalamiento con doble vidrio con cámara de aire 4 8 4.  
Acabados: blanco, verde y marrón. Opcional imitación madera.

Persianas de lamas de aluminio perfilado rellenas de poliuretano.



Opcional: ventanas oscilobatientes o correderas con rotura de puente térmico (de serie en algunas de nuestras gamas, consultar).

Acristalamiento con doble vidrio con cámara de aire 4 16 4.

Posibilidad de puerta corredera con rotura de puente térmico y vidrio de seguridad.



Mosquiteras (correderas para ventanas correderas y enrollables para ventanas oscilobatientes) opcionales (de serie en algunas de nuestras gamas).

## TABIQUERÍA Y PUERTAS DE PASO

Tabiquería interior de tablero de partículas.

Espesor 50 mm. en toda la casa.

Paredes de baños y cocinas: revestimiento mural de PVC con soporte vinílico espumado impermeable, lavable, de fácil mantenimiento, larga duración y propiedades fungicidas, aislantes y acústicas.

Opcional (de serie en algunas de nuestras gamas): azulejo en cocinas (frente de cocina) y baños (ducha y paredes hasta media altura).



Pintura interior lisa con acabados de alta decoración opcional (de serie en algunas gamas). De serie pintura plástica satinada (acabado gotelé). Amplia gama de colores a elegir.



Puertas de paso macizas, de 30 mm. de espesor, con vidrio templado las del salón, cocina y pasillo. Acabados de los mismos diseños que el mobiliario. Manillas de acero inoxidable.

## COCINAS

Cocina totalmente amueblada.

Encimera laminada. Opcional cuarzo compacto o granito.

Placa de cuatro fuegos a gas, frigorífico combi inox, campana extractora, fregadero de acero inoxidable con un seno y escurrer platos de serie.



### Amplia gama de electrodomésticos opcionales (de serie en alguna de nuestras gamas):

- Campana decorativa de acero inoxidable
- Vitrocerámica
- Lavadora de 1000 r.p.m inox
- Lavavajillas inox
- Horno inox
- Microondas con grill (con/sin kit de encastre)
- Otras opciones bajo demanda del cliente



## BAÑOS

Sanitarios de porcelana vitrificada.

Platos de ducha acrílicos.

Lavabo encastrado en mueble.

Complementos de baño de serie: Toallero, percha y portarrollos.



Mampara enrollable en ducha y bañeras. Opcional mampara de cristal templado (de serie en algunas de nuestras gamas).

Columna de acero inoxidable con grifería monomando cromada en ducha. Opcional barra con duchón y rociador (de serie en algunas gamas).

## MOBILIARIO

Casa totalmente amueblada.

Camas equipadas con somieres de lamas, colchones de muelles, almohadas y edredones.

Opcionales otros tipos de somieres y colchones.

Cortinas en ventanas (de serie).

Opcional estores (de serie en algunas de nuestras gamas, consultar).



Opcional canapé abatible en las camas



Opcional sofá cama en salón (no incluye edredón)



Disponemos de varios diseños de maderas a elegir.

## ELECTRICIDAD

Instalación protegida con interruptor magnetotérmico general, e interruptores magnetotérmicos de cada uno de los circuitos independientes siguiendo las directrices del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (RBT).

Protección de las personas contra contactos indirectos mediante interruptor diferencial de sensibilidad 30 mA y preinstalación de toma de tierra.

Limitador de sobretensión (protección frente a sobretensiones transitorias producidas por maniobras en las red o descargas atmosféricas).

Conductores precableados en tubo corrugado flexible, de sección adecuada según en RBT.



Dispositivo de protección infantil en todas las bases de enchufe.



Detalles de iluminación: foco exterior, apliques de baño y dormitorio y plafones de techo, (algunos de ellos opcionales).

## FONTANERÍA Y GAS

### FONTANERÍA:

Red de agua fría y caliente con tubería de polietileno reticulado de 15 mm. Desagües con tuberías de pvc, independientes para cada aparato, de sección 110 mm. para inodoro y 40 mm. para el resto.

### GAS:

Instalación de gas con tubería de cobre rígido. Llaves de corte general e individual por cada aparato.

Rejillas de ventilación de tamaño y situación según las directrices establecidas en el Reglamento de Instalaciones de Gas (RIGLO).



Realización de las pruebas de estanqueidad y correcto funcionamiento de todas las instalaciones.

## CALEFACCIÓN, AGUA CALIENTE Y CLIMATIZACIÓN

### AGUA CALIENTE:

Producción de agua caliente mediante calentador de gas de 10 litros. Posibilidad de termo eléctrico de 50 litros. Opcional calentador de gas de encendido electrónico o termo eléctrico de mayor capacidad.

### CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN:

Ofrecemos varias posibilidades opcionales:

- Aire climatizado con bomba de calor.
- Convectores eléctricos.
- Radiadores-emisores eléctricos de bajo consumo (calor azul).
- Calefacción Trumatic de gas de bajo consumo.
- Instalación de caldera mural estanca y radiadores de aluminio.
- Chimenea metálica de leña.
- Otras opciones bajo demanda del cliente.



Calefacción Trumatic de gas, de bajo consumo.

(Toma el oxígeno del exterior y evacua los gases de combustión al tejado, pudiéndose utilizar incluso durante la noche).

# COMPROMISO MASTER



## UN MUNDO DE VENTAJAS

- Le presentamos una casa totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.
- Rapidez en la entrega y sin obras.
- Coste inferior al de la construcción tradicional, empleando las mejores calidades.
- Materiales que garantizan el máximo aislamiento y durabilidad con menor mantenimiento.

## ATENCIÓN PERSONALIZADA

Desde los años 80 el equipo de Master le ofrece toda la profesionalidad y experiencia para asesorarle en cada momento, resolviendo sus dudas y ofreciéndole la solución que mejor se adapte a sus gustos y necesidades. Sin olvidar la calidad, avalada por nuestros clientes, tanto en España como en Francia y Portugal.

Ponemos a su disposición un completo equipo de arquitectos, ingenieros y expertos en decoración que le atenderán en todo momento, para que cuente con la mejor atención y asesoramiento en la adquisición de su casa.

## INNOVACIÓN, DISEÑO Y TECNOLOGÍA

Fabricamos todos los componentes de su casa: plataforma, ventanas, muebles... Siempre con todos los detalles y acabados para un mayor confort.

Siempre a la vanguardia de las últimas tecnologías, renovamos y ampliamos continuamente nuestras instalaciones. Adaptamos los procesos a la constante innovación y formamos a nuestro equipo de trabajadores.



## ASESORAMIENTO EN LA INSTALACIÓN Y EL TRANSPORTE

Le ofrecemos calidad de vida en el entorno que usted elija, encargándonos del transporte y colocación de su casa.

Nuestro personal, altamente cualificado profesionalmente, se ocupará del estudio del emplazamiento de su casa así como de los accesos al mismo, considerando si fuera necesario el empleo de grúa en la colocación.

Coordinamos las labores de transporte y colocación.

Apostamos por un equipo de transporte propio. Disponemos de nuestra flota de camiones, lo que nos permite elegir el medio más adecuado para trasladar su casa desde la fábrica hasta su parcela.

Gestionamos también el transporte por barco.



## GARANTÍA Y ASISTENCIA

La duración de nuestras casas está respaldada por los estudios técnicos de durabilidad y resistencia que realizamos con los materiales utilizados, así como por el conocimiento adquirido al escuchar a nuestros clientes y usuarios.

Contamos con personal de asistencia al cliente para asesorarle y aclarar sus dudas.

Nuestra calidad, servicio y satisfacción al cliente, tanto antes como después de la adquisición de su casa, nos avalan.



# MASTER: UN MUNDO DE POSIBILIDADES

En este catálogo le hemos mostrado una amplia selección de nuestros productos. Todos corresponden a casos reales.

Le recomendamos que se ponga en contacto con nosotros o visite cualquiera de nuestras exposiciones para contemplar todo lo que podemos ofrecerle.



Comedores colectivos



Oficinas



Garajes



Adaptaciones al entorno



Rampas

# PLANOS Y DISTRIBUCIONES

## Series Innova, Bungalow y Pirineos

Todas las distribuciones que le ofrecemos a continuación son válidas para nuestras series **INNOVA, BUNGALOW y PIRINEOS**. Son fruto del buen hacer de nuestro equipo tras años de experiencia y esperamos que le sean de ayuda en la elección de su casa.

Ponemos a su disposición nuestro equipo de arquitectos, ingenieros y decoradores que le ayudarán a conseguir la máxima funcionalidad con un toque de buen gusto. Todas nuestras casas se caracterizan por un máximo **aprovechamiento del espacio**, acorde al tamaño de cada estancia.

Adaptamos la distribución a sus necesidades, elaborando un **proyecto individual personalizado** sin coste adicional. Su casa Master es nuestro proyecto!.

### SERIE INNOVA:

Techo interior plano, altura de 2,50 m en toda la casa.

### SERIE BUNGALOW:

Techo interior inclinado, altura 2,00 m - 2,50 m.

### SERIE PIRINEOS:

Techo exterior a dos aguas, con pendiente del 45%.

Techo interior inclinado, altura 2,00-2,90 m.

NUESTRAS  
SERIES

### SERIE INNOVA



Porche independiente a un agua

### SERIE BUNGALOW



Porche independiente a dos aguas

### SERIE PIRINEOS



Porche integrado

## PORCHES

Le ofrecemos nuestra serie de porches o terrazas.

Con la posibilidad de porche independiente en las **medidas:** 4x2,80 m, 6x2,80 m y 8x2,80 m, o porche integrado.

**Estructura** de acero.

Opcional ESTRUCTURA DE ALUMINIO, ideal para los ambientes más exigentes.

Con **barandillas y escalera de aluminio** de serie. Siempre con las mejores calidades, para garantizarle la mayor durabilidad con el menor mantenimiento.

**Suelos** de tarima sintética resistente a la intemperie, de características hidrófugas, ignífugas, antihongos y antitermitas.

*Nuestros porches son la opción ideal para ampliar la superficie de su casa. Comedor de verano, espacio de juego para los más pequeños...*

## Modelos **Ducal I** y **Ducal II**

6,65x4,35 (28,90 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofá de tres plazas y mesa baja. Mueble mural.  
Mesa de comedor con sillas.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x182 cm. Mueble altillo. Tres armarios roperos.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 80x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero.  
Posibilidad de camas paralelas de 80x190 cm. (en ese caso la cama de matrimonio debería ser de 120x182 cm.).

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m. o lavavajillas y horno. Posibilidad de cocina americana o cocina cerrada.

### **BAÑO:**

Ducha de 80x80 cm. inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

## Modelo **Austria**

7,90x4,35 (34,36 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con cuatro sillas. Zapatero con espejo.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. (opcional 150x190 cm.). Mueble altillo. Armarios roperos con cajonera. Cómoda con espejo.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero con cajonera. Posibilidad de camas paralelas de 80x182 cm. fregadero. Opcionales: lavadora o lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico combi de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora o lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **BAÑO:**

Plato de ducha de 100x70 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

## Modelo **MÓNACO I**

7,90x4,35 (34,36 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con cuatro sillas. Aparador de 140 cm. con espejo. Zapatero.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x182 cm. Mueble altillo. Dos armarios roperos con cajonera.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm., con posibilidad de camas paralelas de 90x190 cm. o cama levantada de 80x190 cm.

y 90x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora de 1000 r.p.m., lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **BAÑO:**

Ducha de 80x80 cm. inodoro, lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

## Modelo **MÓNACO II con porche integrado**

(34,36 m<sup>2</sup> + 10,40 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con cuatro sillas. Zapatero con espejo.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. Mueble altillo. Tres armarios roperos (uno de ellos empotrado).

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero con cajonera. Posibilidad de camas paralelas de 80x190 cm.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m. o lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **BAÑO:**

Plato de ducha de 100x70 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

### **PORCHE**

POSIBILIDAD DE  
PORCHE INTEGRADO  
EN TODOS NUESTROS  
MODELOS

## Modelo **MÓNACO III**

7,90x4,35 (34,36 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Dos sofás de dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con cuatro sillas.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x182 cm. Mueble altillo. Tres armarios roperos.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero. Posibilidad de camas paralelas de 80x190 cm. (en ese caso la cama de matrimonio debería ser de 120x182 cm.).

### **HABITACIÓN SENCILLA:**

Cama de 80x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m. o lavavajillas y horno.

### **BAÑO:**

Ducha de 80x80 cm. inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

## Modelo **MADRID**

8,75x4,35 (38,06 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con cuatro sillas. Zapatero con espejo. Armario alto de baldas.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x182 cm. (opcional 150x182). Mueble altillo. Armarios roperos con cajonera.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x182 cm. Armario ropero con cajonera.

### **HABITACIÓN SENCILLA:**

Cama de 90x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico combi de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora o lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **BAÑO:**

Plato de ducha de 100x70 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

## Modelo ALBA I

9,20x4,35 (40 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. (posibilidad de 150x190 cm.). Mueble altillo. Dos armarios roperos con cajonera. Cómoda con espejo.

### **HABITACIÓN SENCILLA:**

Cama de 90x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **HABITACIÓN DOBLE II:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm., con posibilidad de

camas paralelas de 90x190 cm. o cama levantada de 80x190 cm. y 90x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: Lavadora de 1000 r.p.m., o lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **BAÑO:**

Ducha de 80x80 cm. inodoro, lavabo encastrado en mueble con espejo. Baldas.

## Modelo ALBA II

9,20x4,35 (40 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Zapatero con espejo.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. Mueble altillo. Armarios roperos con espejo.

### **HABITACIÓN DOBLE I:**

Camas paralelas de 80x190 cm. Armario ropero con cajonera. Posibilidad de cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm., o cama levantada de 90x190 cm. y 80x190 cm.

### **HABITACIÓN DOBLE II:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario bajo cama alta.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m. o lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **BAÑO:**

Plato de ducha de 90 angular; inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

## Modelo **ALBA** con porche integrado

9,20x4,35+2,50x4,35 (40 m<sup>2</sup>+10,40 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Zapatero con espejo.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x182 cm. Mueble altillo. Tres armarios roperos.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas paralelas de 80x182 cm. Armario ropero y mesita de noche. Otras posibilidades: cruzadas de 90x190 cm. y 80x182 cm. y cama levantada de 80x182 cm. y 80x182 cm.

### **HABITACIÓN SENCILLA:**

Cama de 90x190 cm. Armario ropero y mesita de noche.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Armario escobero con hueco para microondas. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m. o lavavajillas y horno.

### **BAÑO:**

Ducha de 100x70 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

### **PORCHE**

## Modelo **TOSCANA**

9,20x4,35 (40 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Aparador de 140 cm. con espejo. Zapatero.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x182 cm. Mueble altillo. Mesitas de noche. Armario ropero empotrado.

### **HABITACIÓN DOBLE I:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x182 cm. Armario ropero con cajonera. Posibilidad de camas paralelas de 80x182 cm.

### **HABITACIÓN DOBLE II:**

Camas paralelas de 80x182 cm. Armario ropero con cajonera y mesita de noche. Posibilidad de camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x182 cm. o levantada de 90x190 cm., y 80x182 cm.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Frigorífico combi de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora, lavavajillas de 45 cm., horno.

### **BAÑO:**

Plato de ducha de 80x80 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

## Modelo WINDSOR I

10,65x4,35 (46,33 m<sup>2</sup>)



### SALÓN COMEDOR:

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Mueble zapatero con espejo.

### HABITACIÓN DE MATRIMONIO:

Cama de 135x190 cm. (posibilidad de 150x190 cm). Mueble altillo. Dos armarios roperos con cajonera. Cómoda con espejo.

### HABITACIÓN SENCILLA:

Cama de 90x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### HABITACIÓN DOBLE II:

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm., con posibilidad de camas paralelas de 90x190 cm. o cama levantada de 80x190 cm. y 90x190 cm. Dos armarios roperos con cajonera.

### COCINA:

Muebles altos y bajos. Escobero con hueco para microondas. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora de 1000 r.p.m., o lavavajillas de 60 cm. y horno.

### BAÑO I:

Bañera de 160 cm., inodoro, bidé y lavabo encastrado en mueble con espejo. Posibilidad de sustituir la bañera por ducha y armario.

### BAÑO II:

Ducha de 70x70 cm. inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

## Modelo WINDSOR II

10,65x4,35 (46,33 m<sup>2</sup>)



### SALÓN COMEDOR:

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Aparador con espejo.

### HABITACIÓN DE MATRIMONIO:

Cama de 135x190 cm. (opcional 150x190 cm.). Mueble altillo. Cómoda con espejo. Dos mesitas de noche. Armario ropero empotrado.

### HABITACIÓN DOBLE:

Camas paralelas de 90x190 cm., con posibilidad de cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm., o cama levantada y cama baja de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero.

### HABITACIÓN SENCILLA:

Cama de 90x190 cm. Armario ropero. Mesita de noche.

### COCINA:

Muebles altos y bajos. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m. o lavavajillas de 60 cm., horno. Puerta de paso acristalada.

### BAÑO I:

Plato de ducha de 90 cm. angular, inodoro bidé y lavado encastrado en mueble con espejo.

### BAÑO II:

Ducha de 100x70 cm. Inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

## Modelo **WINDSOR III**

10,65x4,35 (46,33 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Zapatero con espejo.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. (posibilidad de 150x190 cm.). Mueble altillo. Cómoda con espejo. Roperos con cajonera.

### **HABITACIÓN DOBLE I:**

Cama de 135x190 cm. Mueble altillo. Roperos con cajonera. Otras posibilidades: camas paralelas de 90x190 cm., cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. y cama levantada de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero.

### **HABITACIÓN DOBLE II:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. Posibilidad de camas paralelas de 90x190 cm. o cama levantada de 90x190 cm. y 80x190 cm.

### **COCINA AMERICANA:**

Muebles altos y bajos. Refrigerífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m., lavavajillas y horno.

### **BAÑO I:**

Ducha de 100x70 cm. inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

### **BAÑO II:**

Bañera de 160 cm., bidé, inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Posibilidad de sustituir la bañera por ducha y armario.

## Modelo **ORLEANS I**

10,65x4,35 (46,33 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Aparador de 140 cm. con espejo. Armario ropero empotrado.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x182 cm. (opcional 150x182 cm.). Mueble altillo. Dos armarios roperos con cajonera. Cómoda con espejo.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero con cajonera. Otras posibilidades: camas paralelas de 90x190 cm. o cama levantada de 90x190 cm. y 80x190 cm.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Refrigerífico combi de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavavajillas de 60 cm., horno.

### **TRASTERO:**

Baldas. Posibilidad de lavadora de 1000 r.p.m.

### **BAÑO:**

Plato de ducha angular de 90 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

## Modelo **ORLEANS II**

10,65x4,35 (46,33 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Mueble zapatero con espejo.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. (posibilidad de 150x190 cm). Mueble altillo. Dos armarios roperos con cajonera.

### **HABITACIÓN DOBLE I:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x182 cm., con armario bajo la cama alta. Armario ropero con cajonera.

### **HABITACIÓN DOBLE II:**

Camas paralelas de 80x190 cm. con posibilidad de: cama de

135x190 cm., cama cruzadas de 80x190 cm. y 90x190 cm., o cama levantada y cama baja de 80x190 cm. y 90x190 cm. Dos armarios roperos con cajonera.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Escobero con hueco para microondas. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: Lavadora de 1000 r.p.m., lavavajillas de 60 cm. y horno.

### **BAÑO:**

Ducha de 90 cm. angular, inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo. Armario alto de baldas.

## Modelo **HANNOVER**

12,10x4,35 (52,64 m<sup>2</sup>)



### **RECIBIDOR**

### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Aparador de 140 cm. con espejo. Puerta doble acristalada.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. (opcional 150x190 cm.). Mueble altillo. Cómoda con espejo. Dos armarios roperos con cajonera.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. con posibilidad de camas paralelas de 90x190 cm., o cama levantada y cama baja de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **HABITACIÓN SENCILLA:**

Cama de 90x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Armario escobero con hueco para microondas. Frigorífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Mesa con cuatro sillas. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m., lavavajillas de 60 cm., horno. Puerta de paso acristalada.

### **BAÑO:**

Plato de ducha de 90 cm. angular, inodoro, bidé y lavabo encastrado en mueble con espejo.

### **ASEO:**

Inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

## Modelo **VERSALLES I**

12,10x4,35 (52,64 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural. Mesa de comedor con seis sillas. Armario ropero.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. (opcional 150x190 cm.). Mueble altillo. Cómoda con espejo. Dos mesitas de noche. Ropero empotrado.

### **HABITACIÓN DOBLE I:**

Tres posibilidades: camas paralelas de 90x190 cm., cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm. y cama levantada de 90x190 cm. y 80x190 cm. Armario ropero.

### **HABITACIÓN DOBLE II:**

Camas cruzadas de 90x190 cm. y 80x182 cm. Armario ropero.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Refrigerífico de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora 1000 r.p.m. y horno. Puerta acristalada.

### **BAÑO I:**

Ducha de 90 cm. angular, inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo y apliques de luz.

### **BAÑO II:**

Ducha de 100x70 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo.

## Modelo **VERSALLES II**

12,10x4,35 (52,64 m<sup>2</sup>)



### **SALÓN COMEDOR:**

Sofás de tres y dos plazas, mesa rincón y mesa baja. Mueble mural con mesa para TV/vídeo, estantería y vitrina. Mesa de comedor con seis sillas. Armario ropero.

### **HABITACIÓN DE MATRIMONIO:**

Cama de 135x190 cm. (opcional 150x190 cm.) Dos armarios roperos con cajonera. Armario empotrado. Mueble altillo. Cómoda con espejo.

### **HABITACIÓN DOBLE:**

La posición de las camas se puede elegir entre cuatro posibilidades: camas paralelas de 90x190 cm., cruzadas de 90x190 cm. y 80x190 cm., cama levantada de 90x190 cm. y 80x190 cm. o cama de 135x190 cm. Armario ropero con cajonera.

### **COCINA:**

Muebles altos y bajos. Refrigerífico combi de 185 cm. Placa de gas (opcional vitrocerámica). Campana extractora. Calentador. Fregadero. Opcionales: lavadora de 1000 r.p.m., lavavajillas de 60 cm., horno.

### **BAÑO I:**

Plato de ducha de 80x80 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo y apliques de luz. Armario alto de baldas.

### **BAÑO II:**

Plato de ducha de 80x80 cm., inodoro y lavabo encastrado en mueble con espejo y apliques de luz.

# PLANOS Y DISTRIBUCIONES

## Series Masterland Innova

Le proponemos varias opciones para cada uno de los modelos de nuestra serie **MASTERLAND INNOVA**.

### SERIE MASTERLAND INNOVA

- Casas con superficie de 65,57 m<sup>2</sup> hasta 100,43 m<sup>2</sup>. Con posibilidad de ampliación mediante un porche independiente.
- Techos interiores planos, con una altura de 2,50 m<sup>2</sup>. en toda la casa.
- Doble cubierta para conseguir un aislamiento excepcional.
- Completamente equipados y amueblados.

### ASESORAMIENTO

Realizamos un estudio integral de su casa, logrando coordinar a la perfección construcción y decoración. La orientación, el emplazamiento, el número de habitaciones... son varios los factores que pueden influir en la distribución de su casa. Por eso, y sin coste adicional, nuestro equipo técnico le asesorará y realizará un **estudio personalizado**, conjugando sus necesidades con la funcionalidad y cuidando hasta el más pequeño de los detalles.

Recibirá una presentación del mismo con todo tipo de detalles, para que se haga una idea de como va a ser su nueva casa.

### VISITENOS

Aquí podrá ver sólo una selección de nuestras casas, por lo que le recomendamos que visite cualquiera de nuestras exposiciones para contemplar todo lo que podemos ofrecerle.

## Modelo **MASTERLAND 790**

7,90x8,30 (65,60 m<sup>2</sup>)



## Modelo **MASTERLAND 920**

9,20x8,30 (76,36 m<sup>2</sup>)



## Modelo **MASTERLAND 1065**

10,65x8,30 (88,40 m<sup>2</sup>)



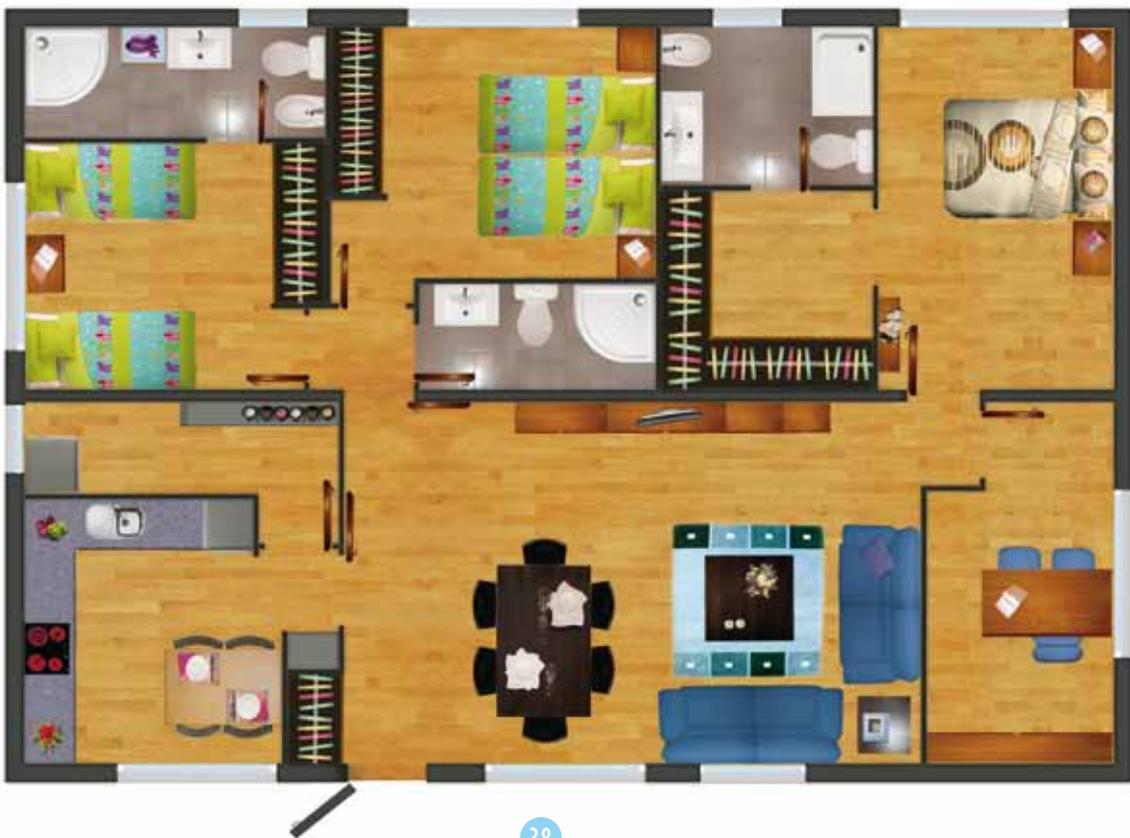
# Modelo **MASTERLAND 1210 I**

12,10x8,30 (100,43 m<sup>2</sup>)



# Modelo **MASTERLAND 1210 II**

12,10x8,30 (100,43 m<sup>2</sup>)



# Modelo **MASTERLAND 1210 III**

12,10x8,30 (100,43 m<sup>2</sup>)



Añadiendo porche  
puede conseguir una  
casa de 122,80 m<sup>2</sup>!



**Master**  
CASAS PREFABRICADAS

LERCASA  
Ctra. Madrid-Irún, km. 203,700  
Teléf. 947 177 000 · 09340 LERMA (Burgos)  
[www.lercasa.com](http://www.lercasa.com)

